



COMUNE DI CARNATE

Provincia di Monza e della Brianza

AVVISO

**BANDO DI GARA
PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER LOTTI SEPARATI DI N. 6
IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE COMPRESI NEL PIANO DELLE
ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI 2026/2028.**

Il Responsabile del Settore Tecnico

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il “Piano Delle Alienazioni e/o Delle Valorizzazioni Degli Immobili – Triennio 2026/2028”;

AVVISA CHE

con provvedimento dirigenziale n. 204 del 29/05/2026 è stato approvato il bando per la vendita attraverso una distinta asta pubblica dei seguenti lotti:

	Descrizione	Indirizzo	Piano	Superficie catastale in mq	Individuato al Catasto	Prezzo a base d'asta
LOTTO 1	Appartamento	Via Roma n° 67	1-S1	60	Foglio 6 Mappale 6, Subalterno 10	€ 55.484,00
LOTTO 2	Appartamento	Via Don Minzoni n. 10	1-3	57 17	Foglio 10 Mappale 58, Subalterno 717-718	€ 57.000,00
LOTTO 3	Appartamento	Via Don Minzoni n. 10	1-3	61 10	Foglio 10 Mappale 58, Subalterno 719-720	€ 66.700,00
LOTTO 4	Appartamento	Piazza Pio XII	1-3	58 18	Foglio 10 Mappale 58, Subalterno 721-722	€ 60.524,50



COMUNE DI CARNATE

Provincia di Monza e della Brianza

LOTTO 5	Appartamento	Via Don Minzoni n. 10	1-4	71-16	Foglio 10 Mappale 58, Subalterno 723-724	€ 70.927,00
LOTTO 6	Appartamento	Via Don Minzoni n. 10	3-4	71-18	Foglio 10 Mappale 58, Subalterno 725-726	€ 72.912,50

Le condizioni di partecipazione all'asta pubblica sono contenute nel bando così come la descrizione dei singoli lotti, l'atto di provenienza, i dati catastali, l'inquadramento urbanistico; i documenti sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Carnate <https://www.comune.carnate.it/>.

Al fine di prendere visione dello stato di fatto del/dei lotto/i di interesse il sopralluogo è obbligatorio e deve essere preventivamente concordato con il personale Settore Tecnico del Comune di Carnate compilando il Modulo (C) e trasmettendo lo stesso alla mail protocollo@comune.carnate.mb.it ; il sopralluogo potrà essere effettuato entro il **15 luglio 2026** e la relativa richiesta deve essere inviata entro e non oltre **10 giorni** da suddetta data.

Le domande dovranno pervenire, secondo le modalità previste dal bando, entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 15 settembre 2026**.

L'apertura delle buste si terrà il giorno **30 settembre 2026 alle ore 10.00** presso la sala matrimoni sita al piano primo del Municipio in Via Pace n. 16 a Carnate.

Eventuali richieste di chiarimento dovranno essere inoltrare esclusivamente per iscritto alla mail protocollo@comune.carnate.mb.it almeno sette giorni lavorativi prima della scadenza del termine di presentazione delle domande.

Responsabile del procedimento: Ing Pia Romagnano
(Tel. 0396288235/0396288238; e-mail: protocollo@comune.carnate.mb.it)

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing Pia Romagnano